

Indici ISTAT di un Fabbricato Residenziale - Esempio

Variazione relativa a due indici mensili nazionali con base uguale: Dovendosi, ad esempio, calcolare la variazione percentuale verificatasi tra gli indici nazionali del gennaio 1993 e del gennaio 1995, basterà dividere l'indice del gennaio 1995 (121,3) per quello del gennaio 1993 (115,6), moltiplicare il risultato per 100 e sottrarre 100 (arrotondando il risultato finale alla prima cifra decimale).

$$\text{gen.95} : \text{gen.93} \text{ ---> } 121,3 : 115,6 = 1,049308 \text{ ---> } \times 100 = 104,9308 \text{ ---> } - 100 = 4,9\%$$

Variazione relativa a due indici mensili nazionali con base differente: Dovendosi, ad esempio, calcolare la variazione percentuale verificatasi tra gli indici nazionali del gennaio 1993 (base 1990=100) e del giugno 1996 (base 1995=100), basterà moltiplicare il rapporto tra l'indice nuova base del giugno 1996 (101,0) e l'indice vecchia base del gennaio 1993 (115,6) per il coefficiente di raffronto 1,3269, moltiplicare il risultato per 100 e sottrarre 100 (arrotondando il risultato finale alla prima cifra decimale).

$$\text{giu.96} : \text{gen.93} \text{ ---> } 101,0 : 115,6 = 0,873702 \text{ ---> } \times 1,3269 \text{ (coeff. raff.)} = 1,159316 \text{ ---> } \times 100 = 115,9316 \text{ ---> } - 100 = 15,93\%$$